Site Hoeck: du mouvement et des idées

L'Avenir - Local: Le Jour Verviers - 24 déc. 2018
Page 7

La Région vient de confirmer la future vente du site Hoeck à la Ville, où seront regroupés administration, police et CPAS.

Interview : Antoine VIDUA

Luc Delhez (La Limbourgeoise), la Ville de Limbourg a prévu à son budget 2019 (qui sera voté, après report, ce vendredi 21) une somme pour l'acquisition des anciennes usines textiles Hoeck, à proximité du cœur de Dolhain. Un lieu amené à accueillir, à terme, la nouvelle administration communale. Où en sont les démarches?

Nous allons acheter le site à la Région wallonne, qui en est propriétaire. Je ne connais toutefois pas les détails de la future transaction. (NDLR: renseignements pris auprès d'Alain Schils, échevin des Finances, «la Région vient de décider de procéder en vente directe, pour un prix qui sera défini par le Comité d'acquisition» et le montant pourrait avoisiner les 130 000 euros, soit la somme cédée en 2018 à la Ville par le CPAS – une «bonne affaire», donc). Nous en sommes vraiment au tout début du processus.

En quoi consistera le projet a priori?

L'idée est toujours de réunir sur les lieux l'administration communale, le CPAS, le poste de police ainsi que la bibliothèque.

Il est également question d'une aire de covoiturage.

Il y aurait en tout cas des places de stationnement, peut-être avec des bornes de rechargement pour les véhicules électriques. Ainsi qu'un petit coin de «loisirs» avec bancs, verdure. Nous pourrions aussi décider de rendre plus visible le ru (NDLR: petit ruisseau) qui s'y trouve.

Des démolitions et/ou expropriations seront-elles nécessaires pour ériger les nouveaux bâtiments?

Logiquement, non. Il reste bien un «îlot central» de maisons, mais elles appartiennent à des particuliers et il n'a, que je sache, jamais été question de les détruire. À moins que la Ville gagne à l'EuroMillions et ait ainsi assez d'argent pour indemniser tout le monde (rires) .

Quand les prochains mouvements administratifs sont-ils prévus, dans ce dossier?

Un peu plus tard, j'imagine. Nous avons six ans: la priorité était d'acquérir le site – et savoir comment. Ce qui va être fait. Nous avons d'abord d'autres priorités, comme la place Saint-Geroges de Limbourg, dont le chantier devrait débuter au printemps prochain.

Peut-on s'attendre à une concrétisation au cours de cette mandature 2018-2024?

Ce sera en tout cas trop court pour tout terminer. Le projet est tellement gros! Et il englobe beaucoup d'intervenants différents, qui vont chacun venir avec leurs envies et critères… Valérie (NDLR: Dejardin, la bourgmestre) aimerait que le dossier soit fini avant 2024. Le début des travaux? Je ne suis pas devin (sourire) …

Copyright © 2018 Editions de l'Avenir. Tous droits réservés

gopress

Copyright © 2018 Belga. Tous droits réservés